

Утверждаю
 Генеральный директор
 ООО "ВЕСТА-Сервис"
 Никольский А.Ю.
 «09» 02 2026 г.



План мероприятий
 по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома
 ул. Чугунова, д. 15/5
 с 01.01.2026 г. по 31.12.2026 г.

№ п/п	Мероприятия	Место проведения	Ед. изм.	Объем работ	Срок выполнения
1	Частичный ремонт цоколя	цоколь	пог.м	36	01.05-30.06
2	Локальный ремонт и окраска стен в местах повреждений	спуски в подвал	кв.м	160,80	01.08-31.08
3	Окраска дверей металлических	входная группа, эвакуационная лестница, мусорокамера, ВРУ	шт.	4	01.05-30.06
4	Установка решетки на спуск в подвал	подвал	шт.	1	01.03-31.03
5	Ремонт лифтовой лебедки	грузопассажирский и пассажирский лифт	шт	2	01.03-31.12
6	Замена светового указателя "ВЫХОД"	эт. № 6	шт	1	01.03-31.03
7	Установка автоматических воздухоотводчиков системы отопления	техэтаж	шт.	4	01.07- 30.08
8	*Замена задвижки системы отопления	подвал	шт.	1	01.05-31.05
9	Устройство основания под насос	подвал	шт.	1	01.05-30.06
10	Окраска урн	придомовая территория	шт.	2	01.07- 31.07
11	Окраска газонного ограждения	придомовая территория	пог.м	40	01.07- 31.07
12	Замена уличной видеокамеры	фасад	шт.	1	01.03-31.03

Затраты на выполнение плана работ по текущему ремонту на 2026 год сформированы с учетом повышения тарифа с 01.03.2026 в размере 46,35руб./кв.м и составят 340 000,00 руб.